**Внесены изменения в решения Совета округа о земельном налоге и налоге на имущество физических лиц**

В целях реализации отдельных положений Федерального Закона от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ, Советом округа 20 сентября 2024 г. приняты изменения в пункт 2 решения Совета округа от 16 октября 2020 года № 2/21-1 «О земельном налоге на территории муниципального образования Андроповского муниципального округа Ставропольского края».

В предлагаемой редакции решения о земельном налоге исключаются из налогообложения земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры, а также неиспользуемые в предпринимательской деятельности, если их кадастровая стоимость превышает 300 миллионов рублей, облагаемых ранее по ставке 0,3 процента.

В соответствии с законодательством РФ данные поправки в решение о земельном налоге вступают в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Также приведены в соответствие с 176-ФЗ положения решения Совета округа от 16 октября 2020 года № 2/22-1 «О налоге на имущество физических лиц

на территории муниципального образования Андроповского муниципального округа Ставропольского края», касающиеся объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, путем введения дополнительного подпункта 21 пункта 3 решения о налоге на имущество физических лиц.

К данным объектам налогообложения в соответствии с Законом с 1 января 2025 года будет применяться налоговая ставка в размере 2,5 процентов, вместо действующей – в размере 2 процентов.